

POLÍTICA

Partidos fazem convenção na segunda e projetam candidatura única de Capato à reeleição

ZESKAMP 2024

Gincana encerra evento que celebrou tradição e integração entre as colônias

fotos: Beto Garavello



6-8

Em entrevista ao Jornal da Cidade, prefeito fala do cenário eleitoral e de sua pré-candidatura, faz um balanço do mandato e aponta prioridades do município.
4 e 5

FINAL

Resenha vence Jack Flores e leva título do Futsal 14



Yuri Esberct

BOSQUE DA TANTE IA Casal doa área para reflorestamento e compensação de carbono 9 e 10

Arte na Vila: público se encantou com obras do Museu de Mogi Mirim, em Mostra do Onze Tuin 11



Artigo

Meio ambiente e eu com isso? Matas ciliares

Matas ciliares: para que servem e qual a sua importância? Bem, comecemos a fazer um paralelo das matas ciliares com os cílios dos nossos olhos.

O olho é o órgão mais fascinante que existe, pois permite ver o mundo, desde o menor detalhe até o fascínio das maravilhas da natureza, além de ver pessoas amadas (mas também os perigos que nos rodeiam).

Em boa parte, os olhos são protegidos pelos cílios. As matas ciliares são faixas de vegetação natural que acompanham cursos d'água. Elas desempenham diversas funções ecológicas e ambientais fundamentais.

Podemos dizer que a importância dos cílios para os olhos se assemelha à importância das matas ciliares para proteger brejos, nascentes, riachos e rios.

As matas ciliares garantem a proteção dos cursos d'água, ajudam a proteger rios e riachos contra o assoreamento (acúmulo de sedimentos), fazem controle da erosão, estabilizam o solo nas margens dos cursos d'água e ainda

atuam como um filtro natural, capturando e absorvendo poluentes como pesticidas e fertilizantes e, em boa parte, garantem a qualidade da água.

Além disso, ajudam a regular a temperatura e a umidade do ambiente, criando um microclima favorável para a biodiversidade local.

São, ainda, áreas que fornecem habitat e corredores ecológicos para diversas espécies de fauna e abrigam uma grande diversidade de espécies vegetais e animais, isto é: garantem a biodiversidade.

Vale a pena enfatizar a infiltração da água da chuva no solo, ajudando a recarregar os aquíferos e a manter o fluxo de água nos cursos d'água durante períodos de seca.

Obviamente, a lista dos benefícios das matas ciliares é bem mais extensa, mas, com o descrito acima já podemos ter uma ideia mínima da sua importância.

Então, que ações podemos desenvolver para garantir a sua proteção?

Promover educação ambiental nas escolas e comunidades sobre a importância das

matas ciliares e como protegê-las; incentivar projetos de reflorestamento visando a sua restauração; apoiar e fortalecer leis que protejam as matas ciliares e impeçam desmatamentos ilegais; encorajar a participação da comunidade em projetos de conservação e restauração, como mutirões para plantio de árvores e limpeza das nascentes, riachos e rios, e promover práticas agrícolas sustentáveis que minimizem o impacto sobre as matas ciliares, como o uso de sistemas agroflorestais.

Nesse sentido, preservar ou restaurar as matas ciliares, no mínimo do mínimo, garante a água.

Portanto, se não quiser morrer de sede (num futuro próximo), proteja e restaure as matas ciliares (bem como os brejos).

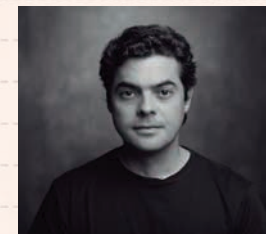
Não deixe a natureza ficar cega por não ter protegido "os cílios dos olhos da natureza"!

Sinta-se à vontade para fazer sugestões ou críticas, encaminhando uma mensagem para gerald@hc2solucoes.com.br ou visite www.hc2solucoes.com.br

Prof. Geraldo Eysink
www.jcholambra.com

Crônicas

por
**Leopoldo
Jereissati**



"Não se esforce para ser conhecido, esforce-se para ser digno de ser conhecido"

A Internet democratizou o acesso a diversos tipos de conteúdo e a tecnologia cada vez mais acessível abriu portas para que muita gente, assim como eu, pudesse se expressar e conversar com o mundo todo ao toque de uma postagem.

Do lado de quem produz conteúdo, há um certo desespero e expectativa para que o que fazemos seja visto, lido e compartilhado.

Do lado de quem lê, assiste e consome conteúdo, há milhares de sinais diários tentando capturar sua atenção.

Dito isso, em meio a toda essa enxurrada de informação, cabe a nós escolhermos - enquanto é tempo - o que vamos consumir.

Tenho dado atenção a àqueles que são dignos de serem conhecidos. Que nos divertem, nos informam, nos ensinam e nos geram valor.

Tenho dispensado e deixado de seguir os desesperados e apelativos, afinal, é na minha cabeça que fica o incômodo do que assisto e não na de quem colocou qualquer coisa no ar.

TED Talks são gratuitos e uma boa forma de usar seu tempo livre para aprender coisas novas.

Masterclass, aulas dadas por mestres em temas diversos, de gastronomia até arte da negociação. Este é pago e portanto um excelente presente para dar para alguém, inclusive para você mesmo(a).



Expediente

Editora Jornal da Cidade de Holambra Ltda - CNPJ 00.007.243/0001-51

Telefone: (19) 3802-2026 - (19) 98835-2244

Edição: Patrícia de Paula

Diagramação: Paulo Franco

Direção: Leila Pacheco

Fundado em 9 de junho de 1994



MESES DE SECA

Começa época de reprodução dos escorpiões; saiba o que fazer para evitar acidentes

Em caso de picada, procure a Policlínica Municipal imediatamente e acione a Vigilância Ambiental

Gabriela Magalhães

Com a chegada dos meses de agosto e setembro, a população deve redobrar os cuidados para evitar acidentes com escorpiões. Nesse período de seca, os escorpiões entram em fase de reprodução, tornando-se mais ativos e aumentando o risco de encontros indesejados. Prevenção é a chave para evitar acidentes, como destaca a Vigilância Ambiental de Holambra.

O departamento tem distribuído folhetos com as orientações gerais para a prevenção no domicílio e também no peridomicílio. Dentro

Gabriela Magalhães



Espécie mais comum na região, escorpião amarelo (*Tityus serrulatus*) é conhecido pelo veneno potente

de casa, é importante sempre verificar cuidadosamente sapatos, roupas, toalhas e roupas de cama antes de usá-los; limpar ralos do banheiro e cozinha e caixas de gordura periodicamente; manter camas e berços afastados da parede; colocar telas nas aberturas de ralos e pias e tomar cuidado com frestas que podem servir de esconderijo para o animal peçonhento.

Já nos arredores da casa é fundamental manter o quintal livre de lixo e entulhos; manter gramados e jardim aparados e bem cuidados e remover ou mudar periodicamente materiais de construção e outros objetos armazenados. Também é importante limpar terrenos baldios das redondezas vizinhas ao seu imóvel, comunicar a prefeitura sobre lixo e descuido de terrenos, para que providências sejam tomadas.

Caso encontre escorpião, a Vigilância Ambiental recomenda que a pessoa mate ou capture de forma segura o animal e entregue ao órgão, localizado ao lado do Corpo de Bombeiros na Rota dos imigrantes. "É importante trazer o animal para que possamos fazer o reconheci-

Gabriela Magalhães



Ângela Katz, veterinária e Coordenadora Técnica da Vigilância Ambiental de Holambra

mento e realizar uma busca ativa no local. Onde há um escorpião, é provável que existam outros", explica a coordenadora técnica da Vigilância, Ângela Katz. Em caso de picada é crucial procurar imediatamente a Policlínica Municipal para orientação e tratamento adequado, especialmente se for criança, porque a picada pode matar.

Segundo Ângela, não há muito que a Vigilância Ambiental possa fazer para evitar a aparição de escorpiões na cidade, ao contrário do que é feito em relação à dengue e à febre maculosa, com a aplicação de veneno em áreas

de risco. "O uso de inseticidas não é aconselhado, pois pode apenas desalojar os escorpiões e aumentar o risco de incidentes", explica Ângela.

Em maio deste ano, a moradora de Holambra Roseli Antonio encontrou na casa de seu pai, no centro, dois escorpiões, um no banheiro e outro no quarto. Casos como esse reforçam a importância das medidas preventivas e da

atenção constante. "A Vigilância Ambiental está à disposição para ajudar a população a identificar focos e orientar sobre como minimizar os riscos de infestação", reforça a coordenadora.

arquivo pessoal

Escorpião encontrado em residência no centro de Holambra



BALANÇO

Holambra mantém baixa nos casos de Dengue



Holambra segue registrando uma baixa nos casos de dengue. Nos últimos dez dias, período entre 14 e 25 de julho, foram notificados sete casos, dos quais cinco foram confirmados e dois estão sob investigação. Nos Postos de Saúde, a segunda dose da vacina está disponível para crianças e adolescentes com idades entre 10 a 14 anos.

Apesar da diminuição, a Vigilância Ambiental aconselha a população para que mantenha o cuidado e refor-

ça a importância de procurar a Policlínica Municipal ao apresentar qualquer sintoma relacionado à dengue, como febre, dores no corpo, articulações e olhos e manchas vermelhas na pele.

Do início do ano até o final de maio, 1.530 casos foram notificados no Painel de Monitoramento do Estado de São Paulo, sendo 1.183 confirmados como Dengue e um com sinal de alarme. De junho até agora, os casos caíram para 108 confirmados.



Contabilidade & Assessoria Empresarial

- Abertura e alterações de empresa
- Consultoria tributária, fiscal e trabalhista
- Planejamento tributário e gestão de empresas
- Serviço de contabilidade para empresas e produtores rurais em geral

Rua Rota dos Imigrantes, 485 - Sl.s.102 e 103

(19) 99122.8229 Andrea | (19) 99292.5989 Oduvaldo

andrea@oppcontabilidade.com.br | oduvaldo@oppcontabilidade.com.br

www.jcholambra.com

Oduvaldo, há mais de 20 anos prestando serviços contábeis e assessoramento empresarial para Holambra e Região

ELEIÇÕES 2024

Cenário político projeta candidatura única em Holambra

Convenção dos partidos que sustentam pré-candidatura de Fernando Capato à reeleição acontece na segunda



Na próxima segunda-feira, os partidos PSD, PSDB / Cidadania, MDB, PL, Republicanos e Podemos realizam na Câmara Municipal, a partir das 18h, a convenção que deverá oficializar a candidatura de Fernando Capato à reeleição em Holambra. Com essa aliança, que inclui todos os partidos com representação no Legislativo, o cenário eleitoral da cidade caminha para uma candidatura única, que deve repetir a chapa eleita em 2020, com Miguel Esperança como vice.

Consolidado este desenho eleitoral, Holambra terá pela segunda vez um candidato único. O mesmo ocorreu em 1996, quando o ex-prefeito Antônio Brandão de Almeida foi eleito para o cargo também sem opositor, tornando-se o segundo prefeito do município. Em entrevista ao *Jornal da Cidade*, Fernando Capato falou sobre sua pré-candidatura e cenário eleitoral, e fez um balanço do mandato, citando desafios que ainda precisam ser enfrentados pela cidade. Abaixo, os principais trechos da entrevista.

Razões de uma provável candidatura única

Acredito que se deve, principalmente, ao diálogo, à abertura, ao bom relacionamento que tivemos com a Câmara Municipal, de bastante respeito com os com vereadores. E ao trabalho de

toda nossa equipe, em todas as áreas. Buscamos muito recursos com os governos do Estado e Federal, estamos conseguindo fazer muitas entregas importantes para a cidade. Assumimos ainda no período de pandemia, pegamos 2021 e parte de 2022 com os problemas da pandemia a acho que as pessoas viram que não faltou esforço e dedicação nosso. Mas eu acredito mesmo ao diálogo com os diversos grupos e lideranças políticas, essa abertura está proporcionando isso.

Travessia da pandemia

Em 2020 as coisas aconteceram muito rápido. Veio o fechamento, fizemos nossa campanha sob uma pandemia, era tudo novo. Uma coisa me marcou muito. A gente sempre conseguia encaminhar os nossos pacientes e, no primeiro semestre de 2021, os hospitais estavam lotados e a gente teve que estruturar rapidamente a nossa Saúde para tratar dos pacientes aqui. Foi um fato novo. Fora os outros problemas, com os quais a gente aprendeu a conviver, como o caso do comércio, que foi muito afetado na época. Mas a emergência em Saúde foi o maior desafio.

Foco de novos projetos

Continuar estruturando a cidade. Atuamos bastante na área da Educação, fizemos uma escola nova, reformamos escolas, ampliamos

creches. Agora precisamos construir mais uma creche no Imigrantes, para atender a demanda. Só a ampliação não está dando conta, a região tem cerca de 5 mil moradores, muitos casais jovens, tem bastante criança. E precisamos estruturar mais a área da Saúde. A população vem aumentando, a gente sabe que os planos de saúde ficaram muito caros e muitos tiveram de migrar para a Saúde Pública. E até mesmo pelo bom atendimento, muitas pessoas que têm plano privado vem usar a Saúde do município. Fortalecer a estrutura da Saúde é uma coisa que precisamos fazer. Na área da moradia popular também, um projeto habitacional que atenda as pessoas com necessidades, que estejam morando em área de risco. Este é um foco, junto com Saúde e Educação.

Levantamento do déficit habitacional

Tem um muito antigo, é preciso fazer um novo. Vamos fazer. Quando a gente faz um levantamento a gente cria uma expectativa. Nós não quisemos fazer num ano de eleição, mas faremos ainda no final deste ano. Nós temos um programa, um convênio em andamento. O que estamos negociando com a CDHU é a área. Holambra tem um convênio assinado de 100 casas. Apresentamos algumas áreas que não foram

aceitas e estamos com uma agora que está caminhando pra dar certo.

Preocupação com o crescimento do município

Estamos atentos a isso, preocupados. Tudo que mencionei, como estruturar a Saúde, leva em conta o aumento dessa demanda. Pensar em moradia popular, pois as pessoas estão aqui, na área rural ou pagando um aluguel alto, precisam de um programa. As pessoas procuram Holambra por qualidade de vida. Muitos compram uma casa aqui e continuam trabalhando em outras cidades maiores. Há aqueles que migram para trabalhar porque aqui, felizmente, temos uma boa oferta de empregos, e essas pessoas precisam de escola, de serviços. Temos de

ter esse olhar macro.

Mas estamos preocupados sim, a Prefeitura de um tempo para cá restringiu a emissão de novas diretrizes para empreendimentos. Temos também novas leis para serem aprovadas de Uso e Ocupação do Solo, Código de Obras, estamos colocando condições no decreto, enquanto a ampliação da Estação de Tratamento de Água não estiver pronta, por exemplo, não estamos emitindo novas diretrizes. Só aprovamos os projetos que já estavam em andamento, exceto os comerciais, industriais ou de interesse social. Não vamos deixar a cidade crescer sem ter a estrutura devida, essa responsabilidade, esses cuidados, a gente está tomando.

(cont. pág 5)



O melhor CHOCOLATE!

Kopenhagen
Quiosque Holambra

Food Garden Rua Campo do Pouso, 1189,
em frente ao Pronto Flora.

19 98948-0004
kopenhagen_jaguariuna

CONTINUAÇÃO



Yuri Esberci

Trânsito: cidade cresce para além da SP-107

Em 2019 o novo plano diretor ampliou a área urbana e proprietários de terras querem criar empreendimentos nessas áreas. Todas as áreas onde está prevista a expansão a tendência é de um dia haja novas construções. Desde 2021 a gente vem mostrando para o Estado a necessidade de duplicar a rodovia. Ela ia ser licitada em 2022 e não aconteceu. Aí trocou o governo e agora estamos esperando. Tudo que o governo estadual/DER pediu para o município fazer foi feito, até o Projeto Executivo do trecho da SP-340 até a divisa com Artur Nogueira.

Agora esperamos que se faça a licitação. Há o compromisso de que será feita e continuaremos cobrando. Não tem como, hoje, não fazer. Só pela produção de flores, o comércio, as pessoas que vêm de outras cidades para trabalhar, já deveria ter sido duplicada. Há rodovias no Estado com muito menos tráfego que já são duplicadas. Já passou da hora.

Solução para pedestres

Não tem ainda previsão de passarela mas é uma coisa que não tem como não fazer. Terá de ser prevista alguma para solução para pedestres. Com a duplicação vem alguma solução, seja passarela por cima ou subterrânea porque realmente

é muito grande o número de pessoas que moram do outro lado. É uma solução que tem de vir em conjunto com a duplicação.

Crescimento X Segurança

Vemos sim problemas de segurança, mas vemos também um aumento de crimes de origem relacionados à Saúde Mental, alguns registros mostram isso. Além da violência advinda da própria região em que a cidade está inserida, uma região metropolitana com milhões de habitantes, tem vindo em conjunto também essa questão, é algo que a gente tem de enfrentar. Estamos investindo cada vez mais em monitoramento, para inibir e desvendar casos, e aumentando a estrutura da Guarda Municipal, de material humano.

Com a nova base do Imigrantes está sendo necessário repor e aumentar o efetivo da GCM. Investimos muito em equipamento, viaturas, treinamentos. Acho que vamos conseguir também muito em breve um delegado titular para a cidade. Estão sendo liberados delegados para todo o Estado e pedimos para Holambra. Mesmo não tendo delegado titular a gente está com uma presença e uma relação muito boa com a Polícia Civil, que tem nos ajudado. Vale destacar a estruturação dos Bombeiros na cidade, hoje isso também é segurança.

Reforma Tributária: flores e plantas ornamentais incluídas em produtos hortícolas, sem tributação

Nós ajudamos na articulação, mas o trabalho maior foi do Ibraflor. Eles nos trouxeram a demanda, nós contactamos deputados federais e lideranças, essa foi nossa

contribuição. O Ibraflor teve papel fundamental na defesa dos produtores e consumidores. O ganho é que você deixa o produtor com mais condições de investir. Ele investindo gera mais empregos, mais vendas, mais arrecadação. É uma atividade que tem ainda muito potencial pra crescer, se colocar tributação vai gerar impacto na cadeia produtiva.

Turismo como fonte de arrecadação

O turismo é uma importante fonte de arrecadação. Ela vem crescendo e já podemos dizer é uma das principais. Precisamos continuar estruturando este setor e é importante que os empresários tenham esse olhar também. Acho que a área de entretenimento está melhorando bastante, tem havido sempre novidades, o setor hoteleiro tem crescido. Agora é focar nestas questões estruturais, estacionamento, trânsito, comunicação visual. Aqui na Prefeitura, por exemplo, agora no mês de julho, todo dia tem turista tirando foto nos canteiros floridos.



Elza Fiúza / Agência Brasil

O que faltou fazer

Eu comentei a questão da habitação. E também a própria duplicação da SP-107 é algo que me frustrou muito porque a gente chegou muito perto. São as principais. Por outro lado, conseguimos fazer coisas que não estavam no nosso radar. A Clínica Pet, por exemplo, foi um programa novo do governo que a gente conseguiu se credenciar. A Casa Dia do Idoso achei que seria difícil de viabilizar, mas conseguimos. Trocamos quase toda a iluminação da cidade por led, que influi na área da segurança também. Fecha-remos esse mandato com as

contas em dia, conseguimos por dois anos dar aumento real para os servidores municipais.

Campanha eleitoral com candidatura única

Consolidado este cenário, a partir da data determinada no calendário eleitoral, faremos campanha normalmente, escutando as pessoas, o que é muito importante até porque estaremos montando um programa de governo e a população deve ser ouvida. Temos uma estrutura, mas é nas ruas, nos bairros, nas reuniões que a gente consegue montar um programa com as demandas reais.

Um doce, um café e um afeto!

Amarena
Holambra

Food Garden
Rua Campo do Pouso, 1189,
em frente ao Pronta Flora.

[amarena.holambra](https://www.instagram.com/amarena.holambra)

19 98947-9991

ENCERRAMENTO

Zeskamp 2024 reforça tradições e laços de integração entre colônias holandesas

Gabriela Magalhães

O último sábado marcou o encerramento da 43ª edição do Zeskamp, olimpíada que reúne anualmente seis colônias holandesas do Brasil: Holambra (SP), Carambeí (PR), Castrolanda (PR), Arapoti (PR) e Não-Me-Toque (RS). Com grande participação, o evento foi sediado no Clube Fazenda Ribeirão, espaço que contou com praça de alimentação e lazer para competidores e participantes.

Celso Quiles, presidente do Clube e um dos organizadores do evento, juntamente com Aryan Schut, Alberto Van Den Broek e Ricardo Domingues, destacou a importância do campeonato para a comunidade holandesa e a integração das colônias.

"Das edições que participei, esta foi uma das melhores. Pela proximidade das coisas, conseguimos fazer todo o evento na área do Clube, facilitando a interação entre os participantes", avalia. Segundo ele, o maior desafio na organização é sempre o financeiro, visto que a colônia que sedia o Zeskamp é a responsável por financiá-lo, o que exige patrocínios e doações. "Recebemos grande ajuda das grandes cooperativas Veiling, Insumos, Integração e da Prefeitura," afirma Celso.

Os voluntários desempenharam papel crucial na organização do evento. "A praça de alimentação abria às 6h da manhã e fechava à 1h do dia seguinte, com voluntários trabalhando arduamente para atender as pessoas. A felicidade dos atendentes contagiava a todos". lembra Celso, expressando gratidão pelo esforço e dedicação dos voluntários.



Beto Garavello

Além das competições esportivas, o evento contou com atividades sociais e culturais. "Tradicionalmente, o Zeskamp sempre enfatizou

muito as competições, mas aos poucos estamos incorporando mais atividades sociais e culturais. Este ano tivemos visita ao museu, ao moinho e aos parques temáticos, promovendo uma experiência mais abrangente," comenta.

Inovações desta edição, a gincana Mini Zeskamp teve a participação de aproximadamente 180 crianças e o Zeskamp Integração, direcionado a pessoas com mais de 45 anos, contou com quase 50 competidores. Ambas fo-

ram realizadas na tarde de sexta-feira, dia 19.

Depois de três dias de jogos, a tradicional gincana Zeskamp, atividade mais popular do evento, marco o seu encerramento reunindo um grande público. Ao todo, foram realizadas seis provas que exigiram dos participantes habilidades como agilidade, entrosamento entre os integrantes, paciência, concentração, força entre outras.

A equipe de Holambra, apoiada pela animada torcida, teve um bom desempenho, ficando em segundo lugar na soma geral das provas, com 31 pontos. Em primeiro lugar, ficou a colônia de Castrolanda, com 36 pontos. (cont. pág. 7)

43ª ZESKAMP							
	JG 01	JG 02	JG 03	JG 04	JG 05	JG 06	TOTAL
ARAPOTI	04	04	05	02	03	03	21
C. DE HOLAMBRA	06	10	01	06	05	02	30
CARAMBEÍ	02	02	04	02	02	05	17
CASTROLANDA	03	06	06	05	04	12	36
HOLAMBRA	05	03	03	04	12	04	31
NÃO ME TOQUE	01	01	04	06	01	01	14

arquivo pessoal



Zeskamp Integração

Nossa Tradicional Feijoada
Todas às Quartas e Sábados

Venha conferir!!!

Restaurante **MADURODAM** Ltda

Pça. dos Pioneiros, 56 - Holambra - SP
Tel: (19) 3302-2332 / 3302-4292

Zoet en Zout

R. VIELA LANTANAS, 90
HOLAMBRA - SP ☎ 19 9 9931-6353

www.jcholambra.com

CONTINUAÇÃO

Torcedores - No meio da torcida de campos de Holambra, uma “figura” se descava pela caracterização e animação. Já quase sem voz, de tanto torcer, Rodolfo Blattler Bann Wart, de 15 anos, disse que estava gostando muito da festa: “Zeskamp é sempre bom, e aqui está muito bem estruturado!” Sua função no grupo era clara: “Vim pra torcer!”

Marijke van Schaik e Marilize van Vught, da colônia de Não-me-Toque/RS, viajaram dezoito horas de motorhome para participar e elogiaram a organização. Ao todo, a colônia trouxe 110 pessoas para Holambra. “Estou achando essa edição aqui em Holambra muito disputada e organizada. Está muito divertido!”, disse Marijke. Sua colega destacou a qualidade das provas e a recepção calorosa: “Estou achando a gincana muito interessante, com provas de fácil compreensão e bem competitivas. Viemos em de uma

colônia menor e fomos muito bem recebidos”.

De acordo com a perspectiva da organização, o Zeskamp 2024 não apenas manteve a tradição, mas também fortaleceu os laços entre as colônias, deixando uma base sólida para futuras edições. “A continuidade do evento depende de quem está organizando, mas acredito que será algo similar”, avalia Celso. Para ele, essa edição ficará caracterizada como “da paz”.

A torcedora Luana, de Campos de Holambra, também observou algo semelhante. “Sempre houve uma rixa forte entre Campos de Holambra e Holambra, mas nesse ano isso se amenizou e prevaleceu um clima de amizade”, disse. “Neste ano o Zeskamp conseguiu resgatar a integração que sempre foi uma marca do evento. Outra coisa legal é que os pais estão empenhados para que os filhos participem, para que

mantenham essa tradição. E o que vimos são jovens dinâmicos, animados, crianças fazendo amizade entre colônias. A integração está prevalecendo!”, comemorou.

A próxima colônia a sediar o Zeskamp será Campos de Holambra, em 2025. *(por Gabriela Magalhães)*

fotos: Beto Garavello





oma beppie



EMPÓRIO



CAFETERIA



LOJA DE FÁBRICA

Rua Campo de Pousou, 1050 centro
 oma.beppie

ZESKAMP 2024

Confira os resultados nas modalidades esportivas

CAMPEÕES

VÔLEI MASCULINO JUVENIL

VÔLEI MASCULINO SELEÇÃO

VÔLEI MASCULINO VETERANOS

43º ZESKAMP HOLAMBRA I - SP

CAMPEÕES

FUTSAL FEMININO JUVENIL

FUTSAL FEMININO SELEÇÃO

FUTSAL MASCULINO MIRIM

FUTSAL MASCULINO INFANTIL

FUTSAL MASCULINO JUVENIL

43º ZESKAMP HOLAMBRA I - SP

CAMPEÕES

FUTSAL MASCULINO SELEÇÃO

FUTSAL MASCULINO VETERANOS

FUTEBOL DE CAMPO SELEÇÃO

SOCIETY MASTER

43º ZESKAMP HOLAMBRA I - SP

VÔLEI MASCULINO INFANTIL

18/07 - 10:30: 2 x 0

18/07 - 11:30: 2 x 0

18/07 - 12:00: 1 x 2

43º ZESKAMP HOLAMBRA I - SP

VÔLEI FEMININO JUVENIL

18/07 - 02:30: 0 x 2

18/07 - 08:20: 2 x 0

18/07 - 09:10: 0 x 2

43º ZESKAMP HOLAMBRA I - SP

FUTSAL MASCULINO VETERANOS

18/07 - 17:00: 1 x 0

18/07 - 18:00: 2 x 1

18/07 - 19:00: 7 x 1

43º ZESKAMP HOLAMBRA I - SP

FUTSAL MASCULINO MIRIM

18/07 - 15:00: 2 x 3

18/07 - 15:40: 1 x 4

18/07 - 16:30: 0 x 1

43º ZESKAMP HOLAMBRA I - SP

CURSOS PRESENCIAIS

unifaj
Centro Universitário de Jaguariúna

VESTIBULAR 2024
Faça sua prova **on-line**

CAIO MACEDO - ALUNO DO CURSO DE MEDICINA VETERINÁRIA - UNIFAJ

INSCREVA-SE GRÁTIS!
GRUPOUNIEDUK.COM.BR



instagram Zeskamp 2024

MEIO AMBIENTE

Bosque da Tante Ia: casal doa propriedade para neutralização de carbono e resgate da biodiversidade

Área doada é reflorestada em iniciativa conjunta entre Holambra Empreendimentos e HC2, que cuidarão das mudas por dois anos

Priscila Petrolini

Representantes das empresas Holambra Empreendimentos, responsável pelo Condomínio Holambra Club, e HC2 Soluções reuniram convidados na última sexta-feira, dia 19, na Confeitaria Martin Holandesa para o lançamento do projeto “Bosque da Tante Ia”, iniciativa dedicada à neutralização de carbono e resgate da biodi-



versidade em Holambra. O bosque está sendo formado a partir do plantio de 2.850 árvores nativas da mata atlântica numa área doada pela holambrense Maria van Kampen Dieguez. A incorporadora, que buscava uma área para realizar a compensação pela emissão de carbono relativa aos seus empreendimentos, firmou a parceria para realizar o reflorestamento com a

empresa de propriedade do biólogo Geraldo Eysink, que atua na área de soluções para questões ambientais. Geraldo apresentou o projeto à proprietária da área, que já tinha a intenção de, um dia, criar um bosque com mudas nativas. “Meu sonho sempre foi reflorestar. Meu pai [Theodorus van Kampen] deu dois hectares de terra para cada filho. Na época não achei que seria interessante construir naquele local e deixei o tempo passar. Trabalhei por muitos



Lúcio e Fernando, da Holambra Empreendimentos, Maria, Danilo e Geraldo

anos na Petrobrás, uma empresa que polui, já que todo carro polui, e isso me magoava demais. Sempre quis reflorestar e agora, com este projeto teremos, enfim, o bosque”, comemorou Maria durante o lançamento. (cont. pág. 10)

o melhor *da vida*
Para você e sua família

- Praças
- Coworking
- Academia
- SPA
- E muito mais!

HOLAMBRA
Condomínio Club

holambracondominioclub

(19) 99925-5771

holambracondominioclub.com.br

CONTINUAÇÃO

"Ações como plantio de árvores ajudam de fato a combater o aquecimento global"

O nome do Bosque, explicou Maria, significa Tia Maria, em holandês, que é como seus sobrinhos a chamam. Como há espaço, o local também poder ser destinado a outras iniciativas de plantio. Também próximo ao local, que é acessado pela estrada municipal HBR 358, Maria tem uma área de 1,5 mil metros, com um pequeno bosque já formado.

Efeito Estufa - Geraldo Eysink enfatizou a importância de empresas e pessoas físicas se empenharem em projetos de sustentabilidade ambiental. O aquecimento global é uma realidade incontestável. Nosso objetivo é reduzir a emissão de gases

do efeito estufa, embora reconheçamos nossa dependência dos veículos motorizado. Assim devemos buscar ações práticas, como o plantio de árvores, que sequestram carbono e promovem a biodiversidade.

"Em Holambra, nós já realizamos 62 projetos de reflorestamento, num total de 61.961 mudas plantas, sequestrando 8.670 toneladas de CO₂", comemorou. Ele parabenizou a empresa Holambra Empreendimentos pela iniciativa do projeto e o casal pela doação. No final do evento, Danilo e Maria receberam uma placa em homenagem à ação que viabilizou o Bosque Tante Ia.

Confira mais fotos do lançamento do projeto.



Mudas já plantadas no Bosque da Tante Ia



Beto Garavello



fotos: Priscila Petrolini



COMUNICADO IMPORTANTE

No dia **28 de julho de 2024** (domingo), das **6h às 8h**, haverá **INTERRUPÇÃO GERAL NO FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA** para execução de serviços de manutenção preventiva da Subestação da CEMIRIM, atingindo todos os bairros do município de Holambra e partes dos municípios de Artur Nogueira, Cosmópolis, Jaguariúna, Santo Antônio de Posse e Mogi Mirim, nos seguintes bairros:

- | | | | |
|----------------------|--------------------|----------------------|------------------------------------|
| ■ Bairrinho | ■ Coqueiro | ■ Núcleo Bairrinho | ■ Saltinho |
| ■ Boa Vista | ■ Danúbio Azul | ■ Paíol de Telhas | ■ Santo Antônio |
| ■ Bocaína | ■ Dos Borges | ■ Pinhalzinho | ■ Sapezal |
| ■ Bom Retiro | ■ Engenho de Serra | ■ Pirapitingui | ■ St ^a Cruz Boa Vista |
| ■ Borda da Mata | ■ Fazendinha | ■ Quilombo | ■ St ^o Antônio Aparício |
| ■ Camanducaia | ■ Figueira | ■ Recanto Feliz | ■ Vista Alegre |
| ■ Campos | ■ Filipada | ■ Recreio Campestre | |
| ■ Capão Grosso | ■ Fundinho | ■ Ressaca | |
| ■ Cond. Piazza Ville | ■ Mato Dentro | ■ São João da Glória | |

Caso os serviços programados sejam concluídos antes do prazo informado, o restabelecimento da energia elétrica poderá ser antecipado sem aviso prévio. Durante a interrupção, orientamos a manter as medidas de segurança com a energia elétrica, desligando o disjuntor de proteção geral de entrada. Por motivo de força maior, o serviço programado poderá ser cancelado sem aviso prévio.

www.cemirim.com.br | sac@cemirim.com.br
WhatsApp 0800 940 7473 | SAC 0800 772 6995



ONZE TUIN

Sábado teve mostra de arte brasileira na Vilinha Holandesa

O complexo Onze Tuin, apelidado carinhosamente pelos holambrenses de “vilinha holandesa”, proporcionou aos visitantes, no último sábado, dia 20, uma verdadeira imersão na arte brasileira.

Nos jardins do espaço, área de convivência entre os frequentadores das lojas e hóspedes das suítes estabelecidas no segundo andar, foi montada uma Mostra com obras do Museu de Arte de Mogi Mirim, que atraiu a atenção dos moradores e turistas que estiveram no local.

O evento começou às 11h e seguiu até as 17h, com música popular brasileira ao vivo, o que contribuiu ainda mais para o clima leve de uma “tarde cultural” em meio aos jardins floridos.

A idealização e a organização foi da ceramista e proprietária de uma das lojas do complexo – a Gaya Atelier – Maria Cristina Ribeiro. Cris, como é conhecida, conhece bem grande parte dos artistas cujas obras estão expostas no Museu de Mogi Mirim, pois seu atelier tem a arte e o artesanato brasileiro como foco principal. “O Museu tem um acervo maravilhoso de arte brasileira e como os conheço há bastante tempo pensei que seria bem interessante trazer essa mostra. Tem tudo a ver com a proposta do Onze Tuin, que pretende usar seu espaço para promover eventos de arte e cultura, sempre que possível divulgando a cultura regional”.

O público se interessou

pela Mostra, fez perguntas sobre os artistas e as obras. “Muitos, de fato, se surpreenderam com o que viram. Muitas pessoas não conhecem o artesanato brasileiro, o que o País produz nessa

área”, ressaltou Cris. A Mostra trouxe, entre outras, obras dos artistas João Alves, do norte de Minas Gerais, do também mineiro Willi de Carvalho, e de Mário Telles, de Pernambuco.

Beto Garavello



Cris, em sua loja, Gaya Atelier: promoção da arte e da cultura



Danielle Nascimento, de Carangola/MG, estava com os filhos Matheus, Davi e Josué. Foi mostrando obra por obra para os meninos, que se mostravam bem atentos e curiosos. “Fiquei encantada com a cidade e com o espaço, que é muito interessante. Eles estão gostando bastante também”

Beto Garavello

Viviane Castro, professora, mora no Rio de Janeiro e veio com a mãe e o filho visitar a irmã em Itatiba. “É minha primeira vez em Holambra, estive no Parque, no Moinho, achei a cidade uma graça, muito limpa e organizada. Agora vou dar uma olhada na exposição, pois adoro arte”

Patrícia de Paula



Adriana Rodrigues, de Jaguariúna, não conhecia o espaço, veio com a família – marido e dois filhos. Eles se encantaram com uma das obras de João Alves, que representa uma festa de casamento, típica do nordeste do País. “Meu pai é baiano, essa cena é muito significativa. É bem o Brasil”



Maria Cristina Marchi, de Limeira, costuma visitar Holambra, mas não conhecia o Onze Tuin e se interessou em saber das suítes do andar superior, que podem alugadas pelo Airbnb. Professora de artes, ela se encantou com a Mostra e o local. “O espaço todo é uma obra de arte”, destacou

Ateliê Bella Art
Marisa Trippia
Deixe a arte entrar em sua vida!

- Pintura acrílica e óleo sobre tela
- Aulas mensais, quinzenais e particulares
- Crianças, adultos e idosos

Não é preciso ter experiência em pintura e sim ter amor à Arte

Estrada Palmeiras - Bairro Alegre
(19) 98248-5666
marisatrippia@gmail.com

INAUGURAÇÃO
Loja Fantástica Fábrica das Infâncias

Fantástica Fábrica das Infâncias

Stella (da @ollytoys) convida a todos para a inauguração da loja FANTÁSTICA FÁBRICA DAS INFÂNCIAS no domingo dia 28/07, das 10-15h, Onze Tuin (Rua Campo do Pouso, 1050).

Teremos Ateliê Mala Tempo e diversão para toda a família!

Mais informações:
📞 (19)99993-1013
📱 @fantasticafabricadasinfancias

ANTIGOMODELISMO

Old Car Society promove XI Mostra de Veículos Antigos neste domingo

Será realizada neste domingo, dia 28, a XI Mostra de Veículos Antigos de Holambra. O evento, que já se tornou uma tradição na cidade, acontece das 8h às 17h, na rua da Amizade (Rua Coberta).

Haverá Praça de Alimentação, Mercado das Pulgas, apresentação de bandas de rock e sorteio de brindes. Os 400 primeiros veículos que chegarem para participar da exposição vão receber certificado e troféu.

A mostra é promovida pelo grupo "Old Car Society", fundado em 2011, e tem entrada gratuita. Os organizadores pedem apenas a doação de um kg de alimento não perecível.

Old Car Society - O "Old Car Society" foi formado por amigos holambrenses - Marcos Zucherato, Joseph Eltink e Geraldo Reijers - que se reuniram com o objetivo de trazer o antigomobilismo para Holambra. A partir desta ideia, foi criada a Mostra de Veículos Antigos, nome escolhido com a finalidade de abranger todo tipo de veículos, não apenas carros. A primeira edição do evento reuniu 30 carros, sendo, a maioria, da cidade.



arquivo JC

A paixão por antigos foi se espalhando e hoje o grupo cresceu, mas continua sendo realizado de forma voluntária, sem fins lucrativos. Os valores arrecadados são destinados ao pagamento dos

custos do evento, que inclui bandas, camisetas, troféus, adesivos, aluguel de tendas, entre outros.

Na edição de 2023, o evento contou com cerca de 400 veículos.



TRATAMENTO DOS PÉS

- Unhas micose
- Calosidade
- Verruga plantar (olho de peixe)
- Unha encravada com correção "clip system"

DORIEN PODÓLOGA
(19) 99291-8296

 **Fernanda Morra**
e equipe

Odontologia Preventiva - CRO-36639

atendimento domiciliar (home Care)

 (19) 99288-5579  @drafernandamorra



Aos Partidos Políticos: Um Chamado à Ação para Eleger Mulheres

A ausência de mulheres eleitas como vereadoras em Holambra nas eleições de 2020 foi um golpe inesperado e desanimador, quebrando uma tradição histórica de representação feminina em nossa Câmara Municipal. Este cenário precisa mudar, e 2024 é a oportunidade perfeita para restaurarmos a justiça e a igualdade.

É Hora de Agir: Mulheres no Poder!

Com as Convenções Partidárias em andamento até 15 de agosto, é imperativo que os Partidos Políticos de Holambra assumam um compromisso firme e vigoroso em eleger mulheres.

Chegou a hora de garantir que a nossa Câmara Municipal reflita a diversidade que as mulheres podem trazer. Aqui estão algumas ações práticas, necessárias e urgentes:

- Encorajar mulheres talentosas e qualificadas a se candidatarem, realçando a importância de suas sensibilidades únicas e experiências diversas.
- Recrutar e preparar candidatas competitivas, assegurando suporte financeiro e estratégico para suas campanhas.
- Conscientizar a população sobre a importância de votar em mulheres, destacando o valor da diversidade e da equidade no legislativo.
- Assegurar que dificuldades financeiras não impeçam as mulheres de participarem da política, incentivando doadores a financiar candidaturas femininas.
- Criar e fortalecer redes de apoio entre grupos femininos e candidatas, criando um ambiente de colaboração e fortalecimento mútuo.
- Treinar as candidatas no uso eficaz das redes sociais para alcançarem um público mais amplo e engajado.

Importância de eleger mulheres nas eleições de 2024

Eleger mulheres em 2024 é essencial para assegurar uma diversidade de pontos de vistas e experiências no processo legislativo. As mulheres abordam questões muitas vezes negligenciadas, como saúde, educação e equidade de gênero, promovendo uma gestão municipal mais inclusiva e representativa. Além disso, a presença feminina na política inspira futuras gerações de mulheres a participarem ativamente da vida pública, avançando na igualdade de gênero em todos os níveis de Holambra.

O Grupo CONVIVA, sendo apartidário, convida todos os Partidos Políticos a participarem do esforço coletivo para eleger mulheres em 2024. Juntos, podemos ter um futuro em que a voz de cada mulher seja não apenas ouvida, mas ativamente representada.

Grupo CONVIVA

Fale conosco (via mensagem - WhatsApp)

- Roberto Magno - 19 99734 8263
- Dick Schoenmaker - 19 97164 2909
- Jacinta van der Heijden - 19 99156 2990

CÃES E GATOS

Saúde abre em agosto cadastro para nova etapa de castração gratuita de animais

A prefeitura dará início no dia 12 de agosto a uma nova etapa de cadastro para moradores que desejam castrar gratuitamente seus cães e gatos. O serviço será realizado por clínicas particulares do município credenciadas ao Cismet, o Consórcio Intermunicipal de Saúde na Região Metropolitana de Campinas.

Os interessados devem acessar o portal www.holambra.sp.gov.br, e clicar em "serviços", "utilidade pública" e, em seguida, em "castração animal". O sistema vai

gerar uma autorização e o morador deverá levar o cão ou gato ao consultório veterinário do Programa Meu Pet, no bairro Groot. Em seguida, o proprietário será orientado a realizar o agendamento do procedimento.

Serão disponibilizadas 30 vagas para a realização do procedimento em gatos e 60 para cães, distribuídas em 3 meses. "Esta é uma iniciativa importantíssima para estimular a posse responsável e evitar a propagação de doenças", ressalta o diretor municipal de Saúde, Valmir Marcello Iglecias.

A castração é um serviço gratuito já oferecido aos animais de moradores em situação de vulnerabilidade social monitorados pelo departamento de Promoção Social e também aos que são encaminhados para a Associação de Reabilitação e Controle Animal, a Arca de Holambra. Mais informações podem ser obtidas no setor de Vigilância Ambiental, pelo telefone (19) 3802-7977.



divulgação

RECAPEAMENTO

Trânsito será interditado em trecho da Rota dos Imigrantes

O trânsito de veículos será interrompido na Rota dos Imigrantes, em trecho compreendido entre a Avenida das Tulipas e a rotatória que dá acesso à Rua Dória Vasconcelos,

nos dias 6, 7 e 8 de agosto, das 8h às 17h, em função de recapeamento da via. O local estará sinalizado e contará com agentes de trânsito que fornecerão orientações aos motoristas e pedestres.

CENTRO DE YOGA INTEGRAL

A prática de Yoga Integral, seja ela focada no corpo na respiração ou na mente, procura promover um estado mental amplo e tranquilo, porque é muito mais que só exercícios físicos. Experimente!

WhatsApp 19 99610-4704

yoga_holambra

Aproveite agora as melhores condições para os últimos lançamentos de Holambra.

Florabella (cap.2)
bairro planejado

LOTES A PARTIR DE 250m²
EM LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA



DÁLIAS
RESIDENCE

APARTAMENTOS COM 2 DORMITÓRIOS
A PARTIR DE 56,84m²



CRECI 30434-J
CAF
IMOBILIÁRIA

(19) 99318-5770

@cafimobiliaria | www.cafimobiliaria.com.br



fotos: Yuri Esberci

TÍTULO DISPUTADO

Resenha vence Jack Flores e é o campeão do Futsal 2024

Numa partida final emocionante, disputada gol a gol, a equipe do Resenha venceu o Jack Flores por 5 a 4 na última sexta-feira, dia 19, e conquistou o título do Campeonato Municipal de Futsal de Holambra. Confira algumas imagens do jogo e da comemoração dos campeões!



Informações no Regulamento em www.aceholambra.com.br ou no Aplicativo ACE HOLAMBRA

CONCORRA:
R\$ 3000,00
em vales-compras

Receba seu cupom aqui:

- A Orquídea • Auto posto Pioneiro • El Shadai Magazine • Magazine Alcione • Martin Holandesa • Multidrogas - Bairro • Multidrogas - Centro • Multidrogas - Daólio • Óticas Guarnieri Holambra • Óticas Ipanema • Pioneiro Café e Padaria • Plásticos Santana Loja de Fábrica • Pronta Flora • Supermercado Eva • Vogel

Igreja Pentecostal do Evagenho Pleno
Marcha para Jesus em Holambra
Dia 3 de agosto às 16h
Encontro no Moinho
Vista uma camiseta branca e venha!!!



CENTRO ESPÍRITA
semente de luz

Não te precipites nas decisões que devas tomar. Reflete que a Natureza prossegue, imperturbável, cumprindo os ciclos que lhe assinalam a trajetória.

Palestra pública toda
quinta feira as 20:00hs seguido de passe
Rua Lazinho Fogaça, 151 - Centro - Holambra



Associação Príncipe Bernardo - APB
Edital de Convocação de
Assembleia Geral Extraordinária

Pelo presente edital ficam convocados todos os Associados da Associação Príncipe Bernardo CNPJ 59.022.046/0001-54, regularmente cadastrados para a Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada presencialmente no dia 5 de agosto de 2024, na sede da APB, localizada na Alameda Maurício de Nassau 427, Centro na Estância Turística de Holambra, em primeira convocação às 17h30 com presença mínima de 1/3 (um terço) dos associados, e em segunda chamada às 18h com a presença de qualquer número de associados, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia em pauta única:

1) Aprovação do Estatuto Social

Holambra, 24 de julho de 2024

Maria Johanna Guilhermina Klein Gunnewiek Timmermans
Maria Johanna Guilhermina Klein Gunnewiek Timmermans
Presidente

Declaro que o presente edital foi afixado na sede da entidade e enviado aos associados nesta data e que para efeito de quórum a entidade possui 30 (Trinta) associados com direito a votar.

AGRADECIMENTO

Gostaríamos de agradecer a todos os amigos e familiares pelas condolências recebidas pelo falecimento do nosso querido IRAN DAIER BRUNHANI no dia 15 de Julho de 2024.

Que boas lembranças dele fiquem no coração de cada um.

Família Brunhani

CLASSIFICADOS - EMPREGOS



Contrata-se
Empregada Doméstica

- Responsabilidades: Limpeza da casa, lavar e passar roupa.
- Requisitos: Ensino fundamental completo, experiência na função.
- Local: Condomínio Fazenda Duas Marias Jaguariúna/Holambra.
- Salário: a combinar.
- Benefícios: Vale transporte e vale alimentação.
- Horário: 44 horas semanais.

Enviar currículo com assunto: "Empregada doméstica" para: holambraecruta@gmail.com

Qual a vantagem de integralizar meus imóveis em uma pessoa jurídica?

A integralização de imóveis em uma pessoa jurídica é uma estratégia frequentemente adotada por investidores e empresários para otimizar a gestão patrimonial e obter benefícios fiscais e operacionais. Essa prática consiste em transferir a propriedade de imóveis de uma pessoa física para uma empresa, geralmente uma holding patrimonial. Neste artigo, explorarei algumas vantagens dessa estratégia, destacando aspectos fiscais, sucessórios e de proteção patrimonial.

Planejamento tributário

Uma das principais vantagens de integralizar imóveis em uma pessoa jurídica é a possibilidade de otimização tributária. No Brasil, a tributação sobre o aluguel recebido por pessoas físicas pode ser bastante elevada, chegando a até 27,5%. Em contrapartida, quando os imóveis estão sob a titularidade de uma pessoa jurídica, especialmente se esta for optante pelo regime de tributação pelo lucro presumido, a carga tributária sobre os rendimentos de aluguéis pode ser significativamente menor, variando entre 11,33% e 14,53%, dependendo do tipo de atividade e da margem de lucro presumida.

Além disso, a venda de imóveis por pessoas jurídicas pode ser tributada a uma alíquota efetiva inferior em comparação à tributação aplicável às pessoas físicas. Enquanto a pessoa física é tributada sobre o ganho de capital em alíquotas que variam de 15% a 22,5%,

a pessoa jurídica no regime do lucro presumido pode ter uma tributação sobre o lucro com alíquotas efetivas menores.

Proteção patrimonial

Integralizar imóveis em uma pessoa jurídica também pode proporcionar maior proteção patrimonial. Em situações de disputas judiciais ou de inadimplência, a separação entre o patrimônio pessoal e o patrimônio da empresa pode dificultar a execução de bens pessoais para a satisfação de dívidas empresariais. Isso cria uma "barreira" de proteção, podendo assegurar que os imóveis estejam protegidos contra eventuais problemas financeiros pessoais.

Planejamento sucessório

O planejamento sucessório é outra vantagem significativa da integralização de imóveis em uma pessoa jurídica. Transferir a titularidade dos imóveis para uma holding permite uma sucessão mais organizada e menos onerosa. A doação de cotas da empresa aos herdeiros pode ser feita com cláusulas específicas, como usufruto e incomunicabilidade, garantindo que os imóveis permaneçam na família e sob o controle do doador enquanto ele estiver vivo.

Além disso, a integralização de imóveis em uma pessoa jurídica pode evitar os altos custos e a burocracia do inventário, simplificando a transferência de bens para os herdeiros e minimizando conflitos familiares.

Facilidade na gestão de ativos

A gestão de imóveis através de uma pessoa jurídica pode ser mais eficiente e profissional. A empresa pode ter uma administração dedicada à gestão dos imóveis, incluindo a locação, manutenção, e eventual venda. Isso permite uma melhor organização, controle financeiro, e potencial maximização de rendimentos dos ativos imobiliários.

Integralizar imóveis em uma pessoa jurídica pode oferecer diversas vantagens, desde a redução da carga tributária até a proteção patrimonial e o planejamento sucessório eficiente. No entanto, é essencial que essa estratégia seja cuidadosamente planejada e executada com o auxílio de profissionais especializados, como advogados, contadores e consultores financeiros. Cada caso deve ser analisado individualmente para garantir que a integralização traga os benefícios desejados e esteja em conformidade com a legislação vigente.



Dr. Caius Godoy (Dr. Da Roça)
Advogado e Presidente da Comissão de Agronegócios e Assuntos Agrários da OAB Jaguariúna. E-mail: caius.godoy@adv.oabsp.org.br

Fique Ligado

por Izildinha Pilli

e-mail: izildinapilli@uol.com.br



Esfirra elimina Juan

Juan viu o sonho de conquistar o troféu do MasterChef Brasil ir por água abaixo na noite da terça-feira (23). Ele que parecia ser um forte candidato não conseguiu mostrar a que veio. Nada que ele fez deu certo. Na prova de eliminação Juan não conseguiu apresentar um bom trabalho na prova de esfirras. Segundo os jurados, o cozinheiro pecou na massa e no recheio e, por esse motivo, foi escolhido para deixar a atração. Em entrevista exclusiva ao Band.com.br, o competidor lamentou o resultado. "O coração está bem apertado, para falar a verdade. Acho que tinha muita coisa que eu gostaria de fazer e não foi possível", afirmou.

Marcelinho Santos/Band



"Ainda Estou Aqui"

Divulgação



O filme "Ainda Estou Aqui" estrelado por Fernanda Torres e Selton Mello, com direção de Walter Salles faz estreia mundial na competição do 81º

Festival de Cinema de Veneza e também será exibido no 49º Festival de Toronto. É a terceira vez que o cineasta Walter Salles participa do 81º Festival, onde esteve em 2001 acompanhando a estreia de "Abril Despedaçado" e em 2009 recebeu o prêmio Robert Bresson, pelo conjunto da sua obra. Protagonizado por Fernanda Torres e Selton Mello e com participação especial de Fernanda Montenegro e grande elenco. O filme é inspirado no livro homônimo de Marcelo Rubens Paiva, sobre a história de sua família. O relato começa no início dos anos 70, quando um ato de violência muda a história da família Paiva para sempre.

Divulgação



Péricles leva Calendário para o Brasil a fora

Péricles retorna à São Paulo no dia 03 de agosto de 2024 (sábado), no Espaço Unimed, em única apresentação, para dar o pontapé inicial na turnê Calendário, nome do recém-lançado audiovisual do cantor que já está disponível em todas as plataformas de música, rodará as principais cidades do Brasil. No show, Péricles mostrará o repertório deste novo trabalho que conta com canções como "Ainda Me Iludo", "Daquele Jeitão" e "Calendário", músicas de destaque da sua trajetória solo como "Tô Achando Que e Amor", "Linguagem dos Olhos", "Cuidado Cupido" e grandes hits da sua carreira nesses mais de 30 anos de estrada. "Estou aguardando todos vocês para curtirem nosso show. Estou muito feliz em concretizar mais uma turnê. Espero que ela seja proveitosa e que o público aceite esse novo projeto que foi feito com muita dedicação e carinho".

Climão de Simone Mendes

Gravado em Fortaleza, em dezembro do ano passado, o segundo volume do audiovisual "Cantando Sua História", de Simone Mendes, continua rendendo ótimos frutos à cantora. Ela postou no YouTube o registro em vídeo da gravação e "Climão", single que começa a ser trabalhado nas redes sociais e emissoras de rádio. Confira!

Divulgação



Alaíde Costa corre contra o tempo

Divulgação

Aos 88 anos de idade, a cantora Alaíde Costa está lançando seu aguardado álbum "E o Tempo Agora Quer Voar", segundo volume de uma trilogia iniciada em 2022. O trabalho em fase de produção traz músicas criadas especialmente para a cantora – desta vez, escritas por nomes como Caetano Veloso, Marisa Monte, Nando Reis, Rubel, Carlinhos Brown, Rashid e Ronaldo Bastos, entre outros.



jacarandaimoveis / www.jacarandaimoveis.com.br



ENCONTRE O IMÓVEL
do seu sonho
COM A GENTE!

CONSULTE OPÇÕES:

(19)3802-1011/3802-1012 19 97107-2361

CRICI-38229-J
JACARANDÁ
IMÓVEIS
A sua imobiliária em Holambra